

Dataconversie concreet verbeteren





Inhoud

Inleiding	3
Algemeen.....	3
Gebouwtype	4
Ligging.....	5
Daktype	6
Gebouwhoogte.....	7
Subtype	8



Inleiding

Met de conversie van het Nader Voorschrift naar de NTA 8800 versie van Vabi Assets Energie zijn aannames gedaan voor nieuwe en gewijzigde datavelden. Hiermee zorgen we dat je niet met lege resultaten begint, maar dat ook na de dataconversie het Pre-label zichtbaar is. De aannames zijn realistisch (niet optimistisch of conservatief), na een nieuwe opname kan het energielabel dus zowel beter als slechter uitpakken. De aangenomen velden zijn bijgehouden met een notitie en zijn rood in Vabi Assets Energie.

Je kunt deze aannames houden zoals ze zijn. Maar hoe beter de data, hoe voorspelbaarder het energielabel is. Ook tonen de rapportages – na dataverbetering - een beter beeld van de werkelijkheid. Maar welke data kun je concreet verbeteren en welke effecten heeft dat op het pre-label? In dit document beschrijven we bij welke velden aannames zijn gedaan en hoe je deze datavelden kunt verbeteren.

Algemeen

Vanaf 8.5 is de renovatietool beschikbaar voor de algemene datavelden. Handig: want de kopieertool werkt niet voor deze velden gezien elke woning zijn eigen adres heeft. De volgende datavelden kunnen aangenomen zijn:

Gebouwtype:	gewijzigd dataveld
Ligging:	gewijzigd dataveld
Daktype:	gewijzigd dataveld
Gebouwhoogte:	gewijzigd dataveld
Subtype:	(geen notitie bijgehouden)

Per veld wordt de volgende omschrijving meegegeven (indien relevant):

- NV → NTA8800 tabel;
- Wanneer de conversie relevant is;
- Impact op de EP2;
- Nieuw/gewijzigd dataveld;
- Tips voor verwerking;
- Definitie van het protocol.

Gebouwtype

Nader Voorschrift (type)	NTA8800 (gebouwtype)
Rijwoning tussen	Eengezinswoning
Rijwoning hoek	Eengezinswoning
Vrijstaande woning	Eengezinswoning
2-onder-1 kap	Eengezinswoning
Meergezinswoning met 1 woonlaag	Woning in een appartementencomplex
Meergezinswoning met meerdere woonlagen	Woning in een appartementencomplex

- Altijd Relevant. Bij Woning in een appartementencomplex is een notitie bijgehouden.
- Impact op EP2: ~-3 kWh/m².
- Gewijzigd dataveld

Bij meergezinswoningen is een notitie bijgehouden. Controleer de invoer voor alle 'woning in een appartementencomplex'.

[Tip: gebruik hiervoor het filter. In de meeste gevallen zal de invoer goed zijn.](#)

Door alle woningen met het filter 'woning in een appartementencomplex' deze waarde te geven met behulp van de renovatietool zullen de notities verwijderd worden.

Onder eengezinswoningen worden grondgebonden woningen verstaan.

Ligging

NV (Woningsubtype)	NTA8800 (Ligging)
Tussenwoning op onderste bouwlaag	Onderste verdieping
Hoekwoning op onderste bouwlaag	Onderste verdieping
Tussen woning onder het dak en op de onderste bouwlaag	Onderste verdieping
Hoekwoning onder het dak en op de onderste bouwlaag	Onderste verdieping
Tussenwoning op een tussenverdieping	Tussenverdieping
Hoekwoning op een tussenverdieping	Tussenverdieping
Tussenwoning onder het dak	Bovenste verdieping
Toekwoning onder het dak	Bovenste verdieping
Leeg: geen invoer	Tussenverdieping

- Gebouwtype = Woning in een appartementencomplex
- Impact op EP2: ~ 0 kWh/m²
- Gewijzigd dataveld

Controleer de invoer en pas deze aan. In de meeste gevallen zal de invoer goed zijn.

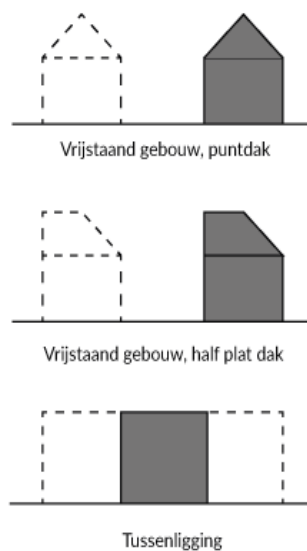
Daktype

NV (Type dak)	NTA8800 (Daktype)
Hellend dak	Met puntdak
Plat dak	Plat dak / zonder kap
Geen dak	Plat dak / zonder kap

- Relevant als Gebouwtipe = Eengezinswoning
- Impact op EP2: + 8 kWh/m²
- Gewijzigd dataveld

Controleer de invoer en pas deze aan. Het is een gewijzigd dataveld omdat de optie 'half plat dak' erbij is gekomen. Pas de data aan voor de woningen waarbij het half plat dak van toepassing is.

De volgende afbeelding uit het protocol (7.4.1) illustreert de optie: half plat dak:



Afb. 7.6 Te bepalen gegevens dakconstructies

Gebouwhoogte

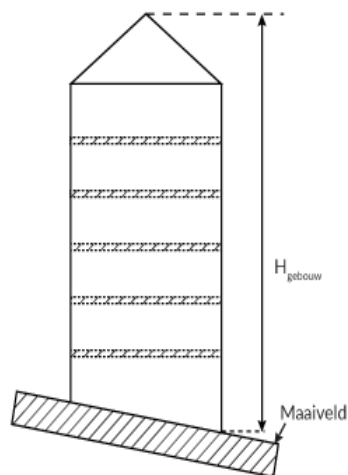
NV (Hoogte)	NTA8800 (Gebouwhoogte)
Hoogte (Relevant als Type = Meergezinswoning)	Gebouwhoogte Indien gevuld: overnemen (er wordt wel een notitie aangemaakt) Indien niet gevuld: Gebouwtype = Eengezinswoning → 9 m Gebouwtype = Woning in een appartementcomplex → 12 m

- Altijd relevant in de NTA8800. Bij NV alleen relevant bij meergezinswoning.
- Impact op EP2: -5 / + 3 kWh/m²
- Gewijzigd dataveld

Controleer de invoer en pas deze aan. Het is een gewijzigd dataveld omdat deze in het Nader Voorschrift niet altijd relevant was. Het veld zal in Nader Voorschrift niet altijd gevuld zijn, omdat het een extra dataveld was die geïntroduceerd is met het Nader Voorschrift.

Tip: alle waarden die niet 9 of 12 meter zijn, zijn waarschijnlijk goed. Controleer deze en gooi de notitie weg.

Definitie protocol (8.1.4): De gebouwhoogte wordt bepaald door het hoogteverschil tussen het maaiveld en het hoogste punt van het gebouw.



Afb. 8.2 Bepalen gebouwhoogte

Subtype

NV (woningtype)	NTA8800 (Subtype)
Vrijstaande woning	Vrijstaand
Rijwoning hoek	Kop-, eind- of hoekligging
Rijwoning tussen	Tussenligging
2 onder 1 kap	Twee onder een kap
Geen invoer	Tussenligging

Bij gebouwtipe = woning in een appartementencomplex wordt het dataveld afgeleid uit woningssubtype.

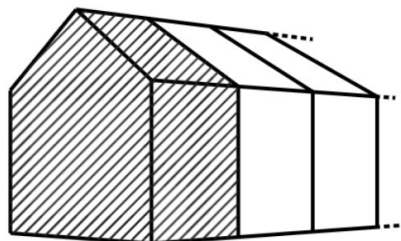
NV (woningsubtype)	NTA8800 (Subtype)
Hoekwoning ... (meerdere opties)	Kop-, eind of hoekligging
Tussenwoning ... (meerdere opties)	Tussenligging
Geen invoer	Tussenligging

- Altijd relevant.
- Impact op EP2: + 12 kWh/m²
- Geen conversie notitie.

Let op: in overleg is voor dit veld geen notitie aangehouden!

De data kunnen eigenlijk altijd goed afgeleid worden, behalve wanneer de data velden in het Nader Voorschrift leeg zijn. In dit geval wordt niet altijd een notitie bijgehouden. Controleer daarom de situaties dat het subtype voor het gehele complex tussenligging is. Of kijk in welke gevallen de Nader Voorschrift data velden geen waarde hebben.

[Het subtype heeft naast invloed op de infiltratie ook invloed het energielabel.](#)





Heb je vragen of opmerkingen over het verbeteren van de data? Neem dan contact met ons op. We helpen je graag verder. We zijn te bereiken op:

Vabi Software
Kleveringweg 6-10
Postbus 29
2600 AA Delft
(015) 2133174

[Service en Support Website](#)

assets@vabi.nl