

Bijlage 2 Prijslijst

De Vergoeding voor Vabi Vastgoeddata is een jaarlijkse Vergoeding die gebaseerd is op het aantal verhuurbare wooneenheden (VHE) zoals door Gebruiker opgegeven, vermeerderd met de gebruikte extra opslagcapaciteit boven de standaard opslagcapaciteit. Ter controle dient het aantal verhuurbare wooneenheden conform de meest recente jaarrekening van Gebruiker. Leverancier behoudt zich het recht voor eigen metingen (middels diens eigen systeem) uit te voeren. Indien de initiële contractperiode slechts een deel van het kalenderjaar betreft, wordt de jaarlijkse Vergoeding berekend aan de hand van het aantal resterende kalendermaanden. Gebruiker is gehouden vanaf het moment van overschrijding van de standaard ter beschikking gestelde opslagcapaciteit de overeengekomen vergoeding te betalen voor dat meerdere gebruik conform de in onderstaande tabel opgenomen staffel.

De Vergoeding voor de Digital Twin Service, de verhuurplattegrond en het NEN2580 rapport is gebaseerd op het aantal verhuurbare wooneenheden dat is geproduceerd en ontsloten in Vabi Vastgoeddata. Het aantal verhuurbare wooneenheden wordt aan het begin van elke kalendermaand door Leverancier vastgesteld en gefactureerd. Indien na het einde van de door Partijen overeengekomen looptijd van een Digital Twin- of NEN2580 project, blijkt dat van meer dan 10% van de verhuurbare wooneenheden geen Digital Twin is geproduceerd vanwege onvolledig of kwalitatief onjuist bronmateriaal, heeft Service Partner recht op een eenmalige vergoeding van EUR 3 per niet geproduceerde verhuurbare wooneenheid voor uitgevoerde werkzaamheden.

Vergoeding (Exclusief BTW):	Prijs per jaar per verhuurbare wooneenheid	Standaard opslagcapaciteit ¹	Vergoeding extra opslagcapaciteit
iPaaS (Platform)	Inbegrepen in SaaS applicatie Vabi Vastgoeddata		
SaaS (Applicaties) - Vabi Vastgoeddata	EUR 3,50	150 MB per verhuurbare wooneenheid	EUR 1 per GB per jaar (afgerond op hele GB's)
Overige Diensten Digital Twin Service	<p>EUR 12,50 per nieuw geproduceerde Digital Twin van een verhuurbare wooneenheid of EUR 3,00 per niet geproduceerde Digital Twin door onvolledige of onjuist bronmateriaal indien de productiegraad < 90% van het aantal vastgoedeenheden.</p> <p>EUR 12,50 per gewijzigde Digital Twin van een verhuurbare wooneenheid op basis van door Gebruiker of diens Service Partner toegevoegd nieuw en/of gewijzigd bronmateriaal.</p> <p>Voor het produceren van een Digital Twin van maatschappelijk - (MOG), zorg - (ZOG) en bedrijfsmatig onroerend goed (BOG) wordt de vergoeding door Leverancier op projectbasis bepaald.</p>		
NEN2580 rapport	Is onderdeel van de vergoeding voor de Digital Twin Service		
Verhuurplattegrond	Is onderdeel van de vergoeding voor de Digital Twin Service		
Projectmanagement Service Partner	Is onderdeel van de vergoeding voor de Digital Twin Service		
Advieswerkzaamheden, welke niet onder de SLA valt	EUR 100,- per uur excl BTW		

¹ Rekenvoorbeeld: Bij gebruik van de Applicaties Vabi Vastgoeddata op basis van 5.000 vastgoedeenheden heeft Gebruiker 5.000 * 150 MB = 732 GB aan opslagcapaciteit ter beschikking.